

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PLAC ZABAW

22-235 OSOWA DZIAŁKA NR EW. 90/4

ADRES: jednostka ewidencyjna Hańsk 061903_2,
obręb ewidencyjny 0010 Osowa,
nr ewidencyjny działki 90/4;

INWESTOR: STOWARZYSZENIE MIŁOŚNIKÓW ZIEMI HAŃSKIEJ
UL. OSIEDŁOWA 6
22-235 HAŃSK PIERWSZY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

Projektant:

OUTLAB A. Chodziutko, M. Wrona s.c.
ul. Ogrodowa 1A, 22-200 Włodawa
uprawnienia budowlane bez ograniczeń do
projektowania, nadzorowania i kier. robotami
bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w ograniczonym zakresie w spec. architektonicznej
nr ewid. upr. budowlanych 477/CH/85 i 707/CH/88

OUTLAB A. Chodziutko, M. Wrona s.c.

Ul. Złotego Runa 22, 05-830 Stara Wieś, NIP: 5342499318, REGON: 147423761

WŁODAWA 2016

SPIS DOKUMENTACJI

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS ZAWARTOŚCI
3. OPIS DO USYTUOWANIA OBIEKTÓW NA DZIAŁCE
4. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z USYTUOWANIEM
OBIEKTÓW NA DZIAŁCE rys nr A1
5. OPIS TECHNICZNY
6. CZĘŚĆ GRAFICZNA
 - 6.1. ZESTAWIENIE I ROZMIESZENIE URZĄDZEŃ rys nr A2
 - 6.2. NAWIERZCHNIE PLACU ZABAW rys nr A3

OPIS DO PROJEKTU USYTUOWANIA OBIEKTÓW NA DZIAŁCE

1. Inwestor:

Stowarzyszenie Miłośników Ziemi Hańskiej
ul. Osiedlowa 6
22-235 Hańsk Pierwszy

2. Adres Inwestycji:

Osowa
Działki nr ewidencyjny 90/4
Gmina Hańsk

3. Projekt usytuowania obiektów na działce opracowano na podstawie wizji lokalnej i w oparciu o uzgodnienia z Inwestorem.

Projektuje się budowę placu zabaw w miejscowości Osowa. Projektowany plac zabaw zlokalizowany będzie na istniejącej działce wydzielonej geodezyjnie o numerze ewidencyjnym działki 90/4 w miejscowości Osowa. Na sąsiadującej działce od strony północnej znajduje się wieża telekomunikacyjna.

4. Istniejący stan działki

Na działce, na której projektowany jest plac zabaw znajduje się budynek świetlicy. Wydzielony teren pod budowę siłowni zewnętrznej na przedmiotowej działce jest wykończony nawierzchnią trawiastą. Teren jest płaski. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod nawierzchnią bezpieczną syntetyczną. Dojście do placu zabaw od ulicy jest częściowo utwardzone istniejącą nawierzchnią z kostki.

5. Stan projektowany zagospodarowania działki

Projektowany plac zabaw będzie zlokalizowany na istniejącej nawierzchni trawiastej. Zostanie wykonana nawierzchnia bezpieczna piaskowa pod zestaw zabawowy oraz huśtawkę. Pozostałe elementy placu zabaw są umieszczone na nawierzchni trawiastej. Przewiduje się kompleksową realizację przedmiotu inwestycji.

6. Działka znajduje się w :

- | | | |
|-----------------------------------|---|-----|
| • Strefa obciążenia śniegiem | - | III |
| • Strefa obciążenia wiatrem | - | I |
| • Kategoria geotechniczna obiektu | - | I |

7. Charakterystyka ekologiczna :

- Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy
- Zasilanie w energię elektryczną – nie dotyczy

- Sposób gospodarowania odpadami – na terenie działki znajdują się kosze do zbiórki odpadów
- Nieczystości płynne – nie dotyczy
- Brak negatywnego działania na środowisko (hałas, wibracje, itp.).
- Jednostkowy obliczeniowy opór graniczny podłoża 0,15Mpa.

Projektowany obiekt nie wytwarza gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska, nie emituje uciążliwych dźwięków, nie wytwarza wibracji, zakłóceń elektrycznych ani promieniowania.

Ewentualne uciążliwości powstające w trakcie prowadzenia prac i w późniejszej eksploatacji inwestycji zamykają się w granicach nieruchomości. Proponowane rozwiązania nie zmieniają uciążliwości terenu. Wyznaczenia strefy ochronnej nie jest wymagane.

8. Inwentaryzacja zieleni

Na działce istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

9. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac zabaw

Powierzchnia placu zabaw: 157,5 m²

Powierzchnia nawierzchni piaskowej: 89,30 m²

Powierzchnia nawierzchni trawiastej: 68,20 m²

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Zamawiającego oraz:

- Podkłady mapowe uzyskane z biura geodezyjnego,
- Dane do projektowania uzyskane od Inwestora,
- Przeprowadzone wizje w terenie,

2. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest zaprojektowanie placu zabaw w Osowie, na działce nr ew 90/4. W zakres opracowania wchodzi:

- plac zabaw z elementami zabawowymi,
- strefy bezpieczeństwa z nawierzchni piaskowej oraz trawiastej
- mała architektura: ławki oraz palenisko ogrodowe

3. Opis stanu istniejącego

3.1. Teren projektowanego placu zabaw

Teren na którym projektuje się plac zabaw znajduje się na działce nr 90/4 w Osowie przy budynku świetlicy. Działka przeznaczona na plac zabaw od południa graniczy z drogą, od północy z działką, na której zlokalizowana jest wieża telekomunikacyjna. Wydzielony teren pod budowę placu zabaw na przedmiotowej działce jest wykończony nawierzchnią trawiastą. Teren jest płaski. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod nawierzchnią piaskową.

3.2. Urządzenia obce

Działka przeznaczona na plac zabaw od południa graniczy z drogą, od północy z działką, na której zlokalizowana jest wieża telekomunikacyjna.

4. Inwentaryzacja zieleni

Na terenie przeznaczonym do przebudowy placu zabaw istnieją drzewa, które nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni.

5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac zabaw.

Powierzchnia placu zabaw: 155 m²

Powierzchnia nawierzchni piaskowej: 89,30 m²

Powierzchnia nawierzchni trawiastej: 65,70 m²

5.1. Plan zagospodarowania.

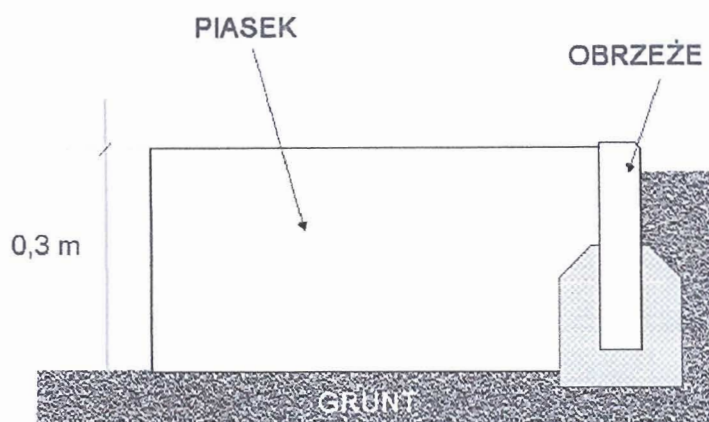
Zaprojektowano plac zabaw o powierzchni 155 m² w kształcie prostokąta o bokach 15,50 oraz 10m. Od strony południowo - zachodniej plac zabaw projektowany jest w odległości 10,21 m od granicy drogi oraz 35,86m od budynku gospodarczego od strony północnej. Od strony wschodniej plac zabaw projektowany jest w odległości 4m od granicy działki. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod nawierzchnią piaskową.

5.2. Prace przygotowawcze

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty.

5.3. Nawierzchnia piaskowa.

Nawierzchnia piaskowa zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości. Dane materiałowo - konstrukcyjne: Piasek atestowany - Piasek kopalniany z ziaren mineralnych oczyszczony i przebadany pod kątem zawartości substancji szkodliwych. Wielkość ziaren od 0,06 do 2 mm. Powierzchnia nawierzchni piaskowej: 89,30 m².



5.4. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne.

Wypożyczenie placu zabaw w urządzenia do zabawy Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora plac zabaw będzie wyposażony w następujące urządzenia do zabawy:

- Zestaw zabawowy (element A),
- huśtawka 2 os. drewniana z metalową poprzeczką (element B)

- Piaskownica z siedziskiem oraz przykryciem (element C)
- Tablica informacyjna przy wejściu na plac zabaw z regulaminem, informująca o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa (element F)

Na podstawie wytycznych Inwestora projektuje się następujące elementy dodatkowe wyposażenia placu zabaw:

- Palenisko ogrodowe z cegieł o średnicy wewnętrznej 1,2m (element G)
- Ławki z bali bez oparcia długości 2m (element H)

Specyfika piasku stosowanego do piaskownic:

Piasek do piaskownic to skała okruchowa o wielkości ziaren 0,1 – 2,5mm której głównym składnikiem jest kwarc. Skała taka musi być myta przesiewana i sortowana a piasek z niej uzyskany musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do piaskownic.

5.4. Kolejność wykonywania robót

- roboty ziemne
- fundamenty pod urządzenia zabawowe
- nawierzchnia z piasku

6. Ochrona środowiska

Projektowany plac zabaw poprzez uporządkowanie terenu i nadania mu określonej funkcji rekreacyjnej wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

7. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Element A: Zestaw zabawowy mały



Dane techniczne:

Wysokość urządzenia: 2,83 m

Długość: 4,70 m

Szerokość: 4,03 m

Strefa bezpieczeństwa: Ø 2,50 m

Maksymalna wysokość upadku: 1,90 m

Rodzaj podłoża: Piaskowa lub sztuczna

Charakterystyka produktu:

- Konstrukcja z okrągłych słupów wykonanych z drewna rdzeniowego o średnicy 120mm – 150mm, impregnowanego.
- Elementy metalowe wykonane ze stali malowanej metodą proszkową.
- Urządzenie zamontowane na stalowych kotwach malowanych metodą proszkową.
- Podłogi ze sklejki wodoodpornej, wypełnienia i daszki ze sklejki wodoodpornej, przepłotnie z lin wysokiej gładkości, wzmacnianych wewnątrz plecionką stalową.
- Urządzenie posiada certyfikat zgodności z normą PN-EN 1176.

Element B: Huśtawka podwójna z metalową poprzeczką



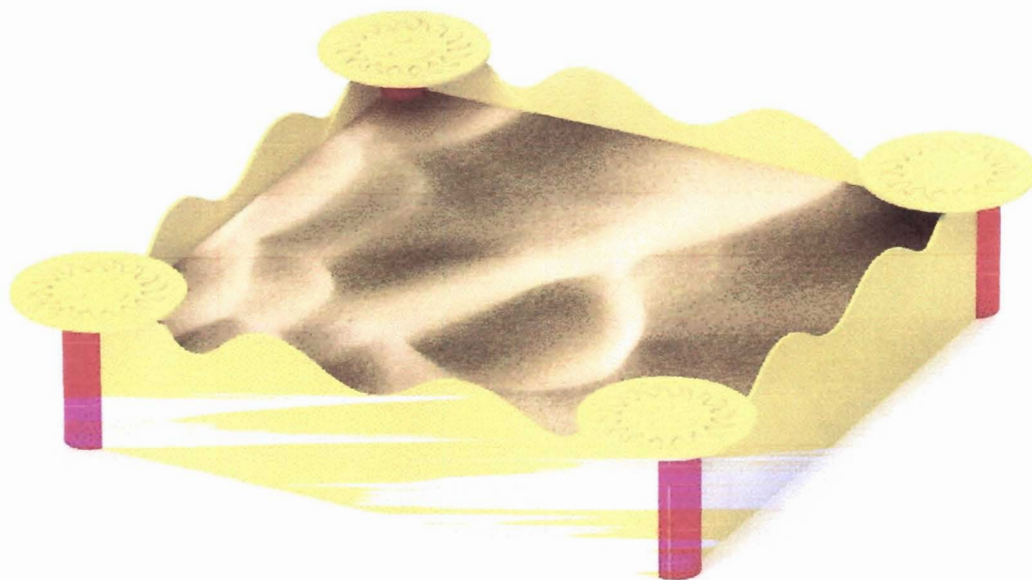
Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	2,20 m
Długość:	3,00 m
Szerokość:	1,60 m
Maksymalna wysokość upadku:	1,24m
Strefa bezpieczeństwa:	5,00 x 7,60 m
Rodzaj podłoża:	Piaskowa

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- belki wykonane z drewna sosnowego, rdzeniowego, impregnowane metodą próżniowo-ciśnieniową, o śr. 12 cm,
- belka pozioma stalowa malowana proszkowo,
- łańcuchy ze stali nierdzewnej,
- siedziska gumowe płaskie z rdzeniem stalowym,
- montaż belek nośnych na stalowych kotwach zabetonowywanych w grunt na głębokość 40-60 cm.
- Jedno siedzisko Huśtawkowe Gumowe Koszyk o wymiarach łącznie z łańcuchem, długość 1,65 m, szerokość 0,50 m
- Jedno siedzisko Huśtawkowe Gumowe płaskie o wymiarach łącznie z łańcuchem, długość 1,65 m, szerokość 0,45 m

Element C: Huśtawka podwójna z metalową poprzeczką



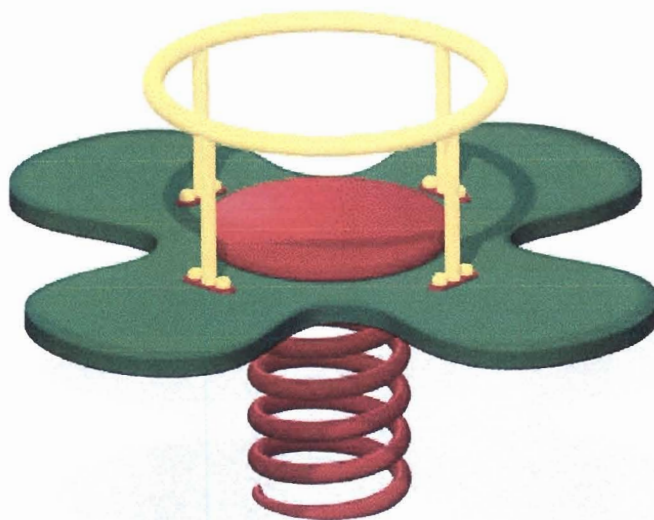
Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	0,30 m
Długość:	2,00 m
Szerokość:	2,00 m
Strefa bezpieczeństwa:	4,00 x 4,00 m

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

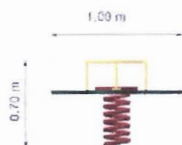
- 4x siedziska w kształcie „słoneczka” wykonane ze sklejki z drewna liściastego, wodoodpornej, laminowanej, kolorowej o śr. 40 cm,
- 4 x sklejka zewnętrzna wykonana ze sklejki z drewna liściastego, wodoodpornej, laminowanej, kolorowej
- szer. 25 cm,
- piaskownica jest osadzana w gruncie.

Element D: Bujak sprężynowy - kiwak wieloosobowy



Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	0,70 m
Wymagana powierzchnia:	Ø 1 m
Strefa bezpieczeństwa:	Ø 2,50 m
Maksymalna wysokość upadku:	0,55m
Rodzaj podłoża:	Trawiasta



Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- bujak wieloosobowy sprężynowy
- siedzisko bujaka wykonane z płyty HDPE o gr. 12,00 mm,
- sprężyna stalowa z drutu śr. 200 mm, malowana proszkowo,
- uchwyty metalowe osłonięte plastikiem,
- montaż na gotowym prefabrykacie betonowym.

Element E: Bujak sprężynowy



Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	0,85 m
Długość:	1,00 m
Szerokość:	0,35 m
Wymagana powierzchnia:	Ø 1 m
Strefa bezpieczeństwa:	Ø 2,50 m
Maksymalna wysokość upadku:	0,40 m
Rodzaj podłoża:	Trawiasta

Dane materiałowo-konstrukcyjne:

- bujak sprężynowy
- korpus i siedzisko bujaka wykonane z płyty HDPE o gr. 12 mm
- sprężyna stalowa z drutu śr. 200 mm malowana proszkowo,
- uchwyty metalowe osłonięte plastikiem,
- montaż na gotowym prefabrykacie betonowym.

Element F: Tablica informacyjna z regulaminem



Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	1,80 m
Długość:	0,50 m
Szerokość:	0,10 m

Charakterystyka produktu:

Tablica informacyjna przy wejściu na plac zabaw z regulaminem, informująca o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa

Ławka ogrodowa drewniana na stalowej konstrukcji bez oparcia utwierdzona w gruncie.

Element G: Palenisko ogrodowe z cegieł pełnych

Palenisko ogrodowe wykonane jest z obrzeża z 60 cegieł pełnych, o wewnętrznej średnicy 1,2m. Teren wewnątrz paleniska jest obniżony o 10cm i wypełniony kruszywem, na podsypce 20cm z piasku.

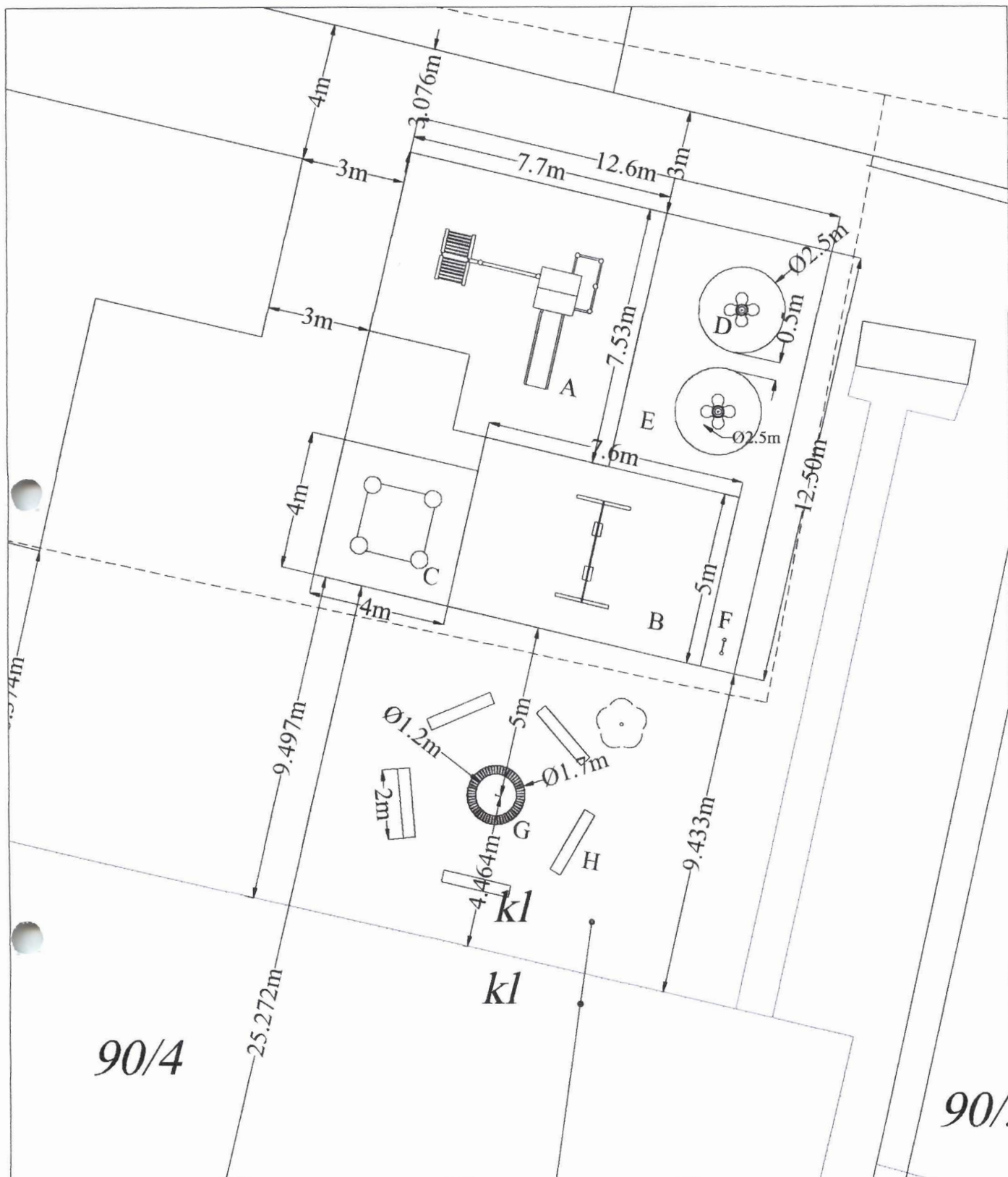


Element H: Ławki ogrodowe z bali bez oparcia

Dane techniczne:

Wysokość urządzenia:	0,43 m
Długość:	2,00 m
Szerokość:	0,35 m



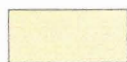


- A: Zestaw zabawowy mały
 B: Huśtawka podwójna z metalową poprzeczką
 C: Huśtawka podwójna z metalową poprzeczką
 D: Bujak sprężynowy - kiwak wieloosobowy
 E: Bujak sprężynowy
 F: Tablica informacyjna z regulaminem
 G: Palenisko ogrodowe z cegieł pełnych
 H: Ławki ogrodowe z bali bez oparcia

INWESTYCJA	PLAC ZABAW W OSOWIE	
ADRES	OSOWA, Dz. nr ewid. 90/4	
INWESTOR	STOWARZYSZENIE MIŁOŚNIKÓW ZIEMI HAŃSKIEJ UL. OSIEDŁOWA 6, 22-235 HAŃSK PIERWSZY	
OBIEKT	PLAC ZABAW	Skala
TEMAT	ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW NA DZIAŁCE	1:150
PROJEKTANT	mgr inż. Aleksandra Chodziutko	Nr. Rysunku
DATA	Wrzesień 2016	A2



NAWIERCHNIA TRAWIASTA
MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ
UPADKU <1M



NAWIERCHNIA PIASKOWA
MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ
UPADKU >1M

INWESTYCJA	PLAC ZABAW W OSOWIE	
ADRES	OSOWA, Dz. nr ewid. 90/4	
INWESTOR	STOWARZYSZENIE MIŁOŚNIKÓW ZIEMI HĄSKIEJ UL. OSIEDŁOWA 6, 22-235 HĄSK PIERWSZY	
OBIEKT	PLAC ZABAW	Skala
TEMAT	NAWIERZCHNIE PLACU ZABAW	1:150
PROJEKTANT	mgr inż. Aleksandra Chodziutko	Nr. Rysunku
DATA	Wrzesień 2016	A3